

## Einfamilienhaus Brechtel:

### Beschreibung:

Flächen insgesamt (Keller, EG, OG): 190,6 m<sup>2</sup>

#### Konstruktion:

Einfamilienhaus komplett unterkellert. Keller aus Stahlbeton mit gemauerten Zwischenwänden. Kellerdecke als Holzbalkendecke mit Zwischendämmung. Erdgeschoß und Dachgeschoß in Holzständerbauweise mit 20 cm Dämmung aus Mineralwolle.

#### Fassade

waagrechter Stülpschalung mit Ecklisenen. (hinterlüftet)

#### Heizung:

Ölbrennwertheizung mit solarer Unterstützung für die Brauchwassererwärmung. Kaminofen im EG.



**Planung:** Architektin des Bauherrn

**Werkplanung:** HOLZBAU kreativ

**Ausführung:** Geschwister Schnetzer GmbH